

De bouw van woningen in Kop West gaat snel. Hiermee zal ook de bewoning van grote delen van Kop West vanaf 2019 sterk toenemen. In de afgelopen weken zijn er veel vragen gesteld over het parkeren in Kop West. Hieronder zijn de meest gestelde vragen en antwoorden te vinden.

In Kop West wordt in het openbaar gebied parkeerregulering – betaald parkeren en onder bepaalde voorwaarden een parkeervergunning voor bewoners – ingevoerd. Dit gebeurt als de inrichting van de openbare ruimte Kop West is voltooid en de parkeermeters zijn geplaatst.

De meest gestelde vragen zijn:

1. Kom ik **als bewoner** in aanmerking voor een parkeervergunning?

Het antwoord hierop verschilt per bouwveld in Kop West. Onderstaand is een overzicht gegeven van de parkeersituatie per bouwveld.

I. **Bouwveld A (Singelbuurt).**

Bij dit bouwveld is het voor de zelfbouwkavels (eengezinswoningen) niet toegestaan om op eigen terrein te parkeren. De bewoners van deze zelfbouwkavels parkeren in het openbaar gebied aan de achterzijde van de woningen. Voor de appartementen op kavel A11 vindt het bewonersparkeren plaats op eigen terrein en niet in het openbaar gebied.

- **Zelfbouwkavels (eengezinswoningen):** De bewoners van de zelfbouwkavels komen in aanmerking voor een parkeervergunning voor zowel de eerste als eventuele tweede auto.
- **Kavel A11 (appartementen Zuiderterras):** Deze kavel is **eigen terrein** van de Vereniging van Eigenaren en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein**, al dan niet in een **gebouwde parkeervoorziening**, komen de bewoners **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.

II. **Bouwveld B (Carré).**

Dit bouwveld is **eigen terrein** van een Vereniging van Eigenaren en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein** al dan niet in een **gebouwde parkeervoorziening** komen de bewoners **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.

III. **Bouwveld C (Stadstuinen).**

Dit bouwveld is **eigen terrein** van een Vereniging van Eigenaren en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein** al dan niet in een **gebouwde parkeervoorziening** komen de bewoners **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.

IV. **Bouwveld D (Pleinbuurt).**

Dit bouwveld is aan de achterkant voorzien van openbaar terrein. Een deel van de bewoners zal gebruik mogen maken van de aanwezige openbare parkeerplaatsen, terwijl een ander deel van de bewoners gebruik zal moeten maken van parkeerplaatsen op eigen terrein:

- **Kavel D1 (Ready to Live):** Deze kavel is **eigen terrein** van de Vereniging van Eigenaren en dus **niet** openbaar. Aangezien echter met de fysiopraktijk en de huisarts de afspraak is gemaakt dat de parkeerplaatsen overdag specifiek voor de functies beschikbaar zijn en in de leveringsaktes van de appartementen is opgenomen dat tussen 8.00-18.00 uur de parkeerplaatsen niet door de bewoners gebruikt mogen worden, komen de bewoners **wel** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied voor de eerste auto en voor een eventuele tweede auto.
- **Zelfbouwkavels D4 t/m D8 Plein:** Op deze zelfbouwkavels is parkeren op eigen terrein niet toegestaan. De bewoners van deze kavels komen zowel voor de eerste als eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning.
- **Zelfbouwkavels D9 t/m D11 Noorderbinnenpad, D13 en D14 Neckerstraat:** Op deze zelfbouwkavels is parkeren op eigen terrein niet toegestaan. De bewoners van deze zelfbouwkavels komen zowel voor de eerste als eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning.
- **Zelfbouwkavel D12 Noorderbinnenpad:** Op deze zelfbouwkavel is het mogelijk één parkeerplaats op eigen terrein te realiseren. Als dat gebeurt komen de bewoners van deze zelfbouwkavel alleen voor een eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning. Maken de bewoners van deze zelfbouwkavels geen gebruik van de mogelijkheid één parkeerplaats op eigen terrein te realiseren dan komen zij zowel voor de eerste als eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning.
- **Zelfbouwkavels Neckerstraat D15 tot en met D21:** Op deze kavels moet verplicht één parkeerplaats voor de auto op eigen terrein worden gerealiseerd. Bij deze kavels komen de bewoners alleen voor een eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning.
- **Zelfbouwkavels D22 en D23 Kromme Wijzend:** Op deze kavels mag één parkeerplaats op eigen terrein worden gerealiseerd, mits het inrichtingsplan dat toelaat. Als de bewoners van deze zelfbouwkavels één parkeerplaats op eigen terrein realiseren, komen zij alleen voor een eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning. Maken de bewoners van deze zelfbouwkavels geen gebruik van de mogelijkheid één parkeerplaats op eigen terrein te realiseren dan komen zij zowel voor de eerste als eventuele tweede auto in aanmerking voor een parkeervergunning.
- De kavels D2, D3, D24 en D25 moeten nog worden ontwikkeld. Hoe de parkeersituatie daar wordt geregeld is nog niet bekend.

V. **Bouwveld E.**

Dit bouwveld moet nog worden ontwikkeld. Hoe de parkeersituatie daar wordt geregeld is nog niet bekend.

- VI. **Bouwweld F (de Open Veste).**
Dit bouwweld is **eigen terrein** van een Vereniging van Eigenaren/verhuurder (voor huurwoningen) en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein** in een **gebouwde parkeervoorziening** komen de bewoners/huurders **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.
- VII. **Bouwweld G.**
Dit bouwweld is **eigen terrein** van een woningcorporatie (voor sociale huurwoningen) en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein** al dan niet in een **gebouwde parkeervoorziening** komen de bewoners (huurders) **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.
- VIII. **Bouwweld H.**
Dit bouwweld is **eigen terrein** van een verhuurder (voor huurwoningen) en dus **niet** openbaar. Aangezien al het bewonersparkeren plaatsvindt op **eigen terrein** al dan niet in een **gebouwde parkeervoorziening** komen de bewoners (huurders) **niet** in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied.
- IX. **Bouwweld I.**
Dit bouwweld moet nog worden ontwikkeld. Hoe de parkeersituatie daar wordt geregeld is nog niet bekend.
- X. **Bouwweld J.**
Dit bouwweld moet nog worden ontwikkeld. Hoe de parkeersituatie daar wordt geregeld is nog niet bekend.
- XI. **Bouwweld K (Marquise).**
Dit bouwweld wordt door een projectontwikkelaar ontwikkeld. Dit bouwweld is **eigen terrein** van de Vereniging van Eigenaren en dus **niet** openbaar. Bij de koop zijn de gemeente en projectontwikkelaar overeengekomen dat het parkeren deels op eigen terrein en deels in het openbaar gebied wordt opgelost. De meeste appartementen zijn verkocht met één parkeerplaats per appartement en bij sommige appartementen met twee parkeerplaatsen per appartement in de parkeergarage onder de appartementen. De bewoners met één gekochte parkeerplaats per appartement komen in aanmerking voor een parkeervergunning voor een tweede auto. De bewoners met twee gekochte parkeerplaatsen komen niet in aanmerking voor een parkeervergunning.
2. Wanneer kan ik mijn vergunning aanvragen?
Na de aanleg van de openbare ruimte zullen de parkeerautomaten worden geplaatst. Dan gaat ook de parkeerregulering van start en kunnen de vergunningen worden aangevraagd. Wanneer dit exact gebeurt staat nog niet vast. Uiteraard volgt daarover later meer informatie.



3. Waar kunnen bezoekers parkeren?

Voor de meeste bouwvelden geldt dat de bezoekers van Kop West kunnen parkeren in de openbare ruimte van Kop West. Tijdens de winkelopeningstijden binnenstad is betaald parkeren van toepassing.

Voor enkele bouwvelden geldt echter een uitzondering:

- In **bouwveld B (Carré)** is aan de achterzijde van de woningen het bezoekersparkeren op eigen (privé) terrein opgelost. Hier kan door middel van een toegangscontrole systeem toegang worden verkregen tot dit binnenterrein.
- In de parkeergarage onder de appartementen van de **bouwvelden G en H** is rekening gehouden met een groot deel van het bezoekersparkeren. Hiervoor kan via de ingang van de beide garages toegang worden verkregen. In de openbare ruimte zijn ook nog enkele plekken beschikbaar.

4. Wanneer is er parkeerregulering van toepassing?

De parkeerregulering geldt tijdens winkelopeningstijden binnenstad:

- maandag t/m zaterdag van 09.00 tot 18.00 uur
- vrijdagavond (reguliere koopavond) van 18.00 tot 21.00 uur
- extra koopavonden van 18.00 tot 21.00 uur.