

gemeentebestuur

Ruimtelijk Domein
Team Realisatie

Aan de gebruikers/bewoners van
Pleinbuurt 1 en Pleinbuurt 2 t/m 22

ons kenmerk
1485403

datum
1 augustus 2019

onderwerp
Oplevering woningen Pleinbuurt, Kop West

Beste bewoner,

De bouw van uw woning is voltooid. Via deze brief heten wij u van harte welkom als nieuwe bewoner van Kop West. Graag maken wij van dit moment gebruik om u te informeren over onderwerpen die voor u belangrijk zijn.

Kinderen

Regelmatig spelen kinderen op en rondom onze bouwplaats. Dit brengt helaas bepaalde risico's met zich mee.

De bouwplaats is verboden terrein voor onbevoegden. Om (bijna) ongevallen te voorkomen willen wij u vragen uw kinderen tijdens niet op de bouwplaats te laten spelen. Wij zullen uw kinderen ook actief wegsturen van de bouwplaats. U en uw kinderen kunnen gebruikmaken van de loopschotten en afgezette looproutes om de bouwplaats heen.

Wij werken met ervaren chauffeurs, machinisten en ander personeel en proberen het zo veilig mogelijk te houden. Sommige acties van kinderen zijn onvoorspelbaar en soms zien medewerkers op de bouwplaats het niet gebeuren. Wij hebben zelf gezien dat nadat een groep kinderen door onze machinist op afstand zijn gestuurd, toch een jongen nog snel naar de draaiende kraan liep. Dit ging gelukkig goed, maar binnen het draaibereik van een kraan komen is levensgevaarlijk.



Voor ons is het van groot belang dat iedereen veilig naar huis kan en er geen ongevallen gebeuren. Wij hopen op uw begrip en medewerking, zodat wij veilig met de werkzaamheden kunnen doorgaan.

Afvalinzameling

Voor de afvalinzameling zijn er ondergrondse containers geplaatst, maar deze zijn nog niet opengesteld. Binnenkort worden de ondergrondse containers in gebruik genomen, zodat u uw afval kunt scheiden. Voor het gebruikmaken van de ondergrondse containers ontvangt u binnenkort een afvalpas van ons. Tot dat de ondergrondse containers worden opengesteld staan er voor de afvalinzameling losse rolcontainers. Hierin kunt u de komende tijd uw afval kwijt. Als u gaat verbouwen moet u bouw- en sloopafval zelf naar de milieustraat brengen. Kijk voor meer informatie over afvalinzameling op <http://afvalpurmerend.nl>.

Bereikbaarheid

Rondom uw woning liggen nog bouwwegen. Aangezien er hier de komende tijd nog veel bouwverkeer aanwezig zal zijn is hier er nog sprake van een tijdelijke situatie.

Parkeren

U komt in aanmerking voor een parkeervergunning in het openbaar gebied. Dit omdat de parkeerplaatsen op de kavel overdag gebruikt worden door medewerkers en bezoekers van de fysiotherapie- en huisartsenpraktijk op de begane grond. Alle informatie over het parkeren in bouwveld D1 (Pleinbuurt) en parkeerregulering in Kop West kunt u vinden op de website Kop West. Zie de onderstaande link: <https://www.kopwest.nl/2018/08/14/parkeren-op-kop-west/>

Woonrijp werkzaamheden

Aannemer Ballast Nedam bv is door ons gecontracteerd voor het uitvoeren van de woonrijp werkzaamheden in Kop West. Het gebied wordt in fases definitief ingericht. Dit betekent de aanleg van rijwegen, parkeervakken, voetpaden, fietspaden, openbare verlichting, ondergrondse afvalcontainers en het aanplanten van groen.

Door middel van bewonersbrieven zullen wij u regelmatig op de hoogte houden van de werkzaamheden. Johan Hijne is de uitvoerder van Ballast Nedam. Op woensdagmiddag van 15:00 tot 16:00 uur is er een inloopspreekuur waar u terecht kunt met uw vragen over het woonrijp maken van het terrein.

Vragen

Heeft u vragen tijdens de werkzaamheden? Neem dan contact op met Jan Willem Visser, directievoerder/toezichthouder van de gemeente, bereikbaar op telefoonnummer 06-12601902. Jan Willem Visser is regelmatig aanwezig in de witte bouwkeet op Kop West. De deur staat voor u open.

Met vriendelijke groet,

Brenda Kinsbergen

Projectleider Realisatie Kop West